



СЛУЧАИ ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СПИСКА

- предоставление жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения
- утрата оснований для предоставления жилого помещения (например, при вступлении в наследство, если в жилом помещении перестали жить родители, лишены родительских прав, или лица, страдающие тяжелой формой хронических заболеваний)
- включение в список в другом субъекте Российской Федерации в связи со сменой места жительства
- прекращение гражданства Российской Федерации
- смерть или объявление умершими
- признание безвестно отсутствующими
- приобретение жилого помещения в собственность с использованием средств выплаты (сертификата)

О возникших основаниях исключения из списка, попечитель информирует

Министерство социального благополучия и семейной политики Камчатского край

КОНТАКТЫ

Оценить невозможность проживания в жилом помещении

КГАУ «Камчатский ресурсный центр содействия развитию семейных форм устройства»

683003,
г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинградская, 65

Включить ребенка в список для получения жилого помещения

КГАУ «Камчатский ресурсный центр содействия развитию семейных форм устройства»

683003,
г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинградская, 65

Получить подробную консультацию по вопросам получения жилого помещения

КГАУ «Камчатский ресурсный центр содействия развитию семейных форм устройства»

683003,
г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинградская, 65,

Министерство социального благополучия и семейной политики Камчатского край,

683003,
г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинградская, 118

Горячая линия Минпросвещения России по вопросам реализации жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа

8 800 444 18 06

Время работы: по будням с 10:00 до 17:00
(по московскому времени)



ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ

(ПАМЯТКА ДЛЯ ОПЕКУНОВ/ПОПЕЧИТЕЛЕЙ)

по достижении 18 лет детям, оставшимся без попечения родителей, предоставляется благоустроенная отдельная квартира или жилой дом (выдача выплаты (сертификата) допускается с 23 лет)

жилое помещение может быть предоставлено по завершении профессионального образования, прохождения военной службы по призыву, либо по окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях, если заявить об этом

жилое помещение передается по договору найма специализированного жилого помещения на 5 лет (срок может продлеваться неоднократно, например, в случае длительной болезни, отсутствия постоянного заработка; сокращение срока возможно только после достижения нанимателем 23 лет)

если не вносить плату за жилое помещение, разрушать его, нарушать права соседей и пользоваться жильем не по назначению, из него могут выселить в жилое помещение размером 6 кв. м.

по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения заключается договор социального найма и в дальнейшем оно может быть приватизировано.

КТО МОЖЕТ ПОЛУЧИТЬ ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Необходимо не только относиться к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, но и быть нуждающимся в жилом помещении.

Нуждающимся признаются в случаях:

- отсутствия жилого помещения на праве собственности или на условиях социального найма;
- либо проживание в жилом помещении признано невозможным.

Обстоятельства невозможности проживания в жилом помещении, если:

- в нем проживают: родители ребенка, лишенные родительских прав, или лица, страдающие тяжелой формой хронических заболеваний (например, туберкулезом, хроническими и затяжными психическими расстройствами)
- жилое помещение признано непригодным для проживания (например, аварийным)
- недостаточная площадь жилого помещения (на одного зарегистрированного в жилом помещении человека приходится площадь меньше учетной нормы)
- в нем проживают: родители, лишенные родительских прав (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения)
- в нем проживают: проживают лица, признанные в установленном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными;
- в нем проживают: проживают лица, больные хроническим алкоголизмом, наркоманией;
- среди жильцов есть люди, имеющие (имевшие) судимость либо подвергающиеся (подвергавшиеся) уголовному преследованию (за исключением лиц, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за преступления против жизни и здоровья, половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, а также против общественной безопасности

КАКИЕ ТРЕБУЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ

Для получения жилого помещения несовершеннолетний подопечный должен быть включен в список по месту своего жительства

Заявление для включения в список подается попечителем в течение 3-х месяцев со дня достижения подопечным 14 лет или с момента возникновения оснований предоставления жилых помещений

КГАУ «Камчатский ресурсный центр содействия развитию семейных форм устройства», 683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 65

К заявлению прилагаются:

- копия* свидетельства о рождении
- копия* паспорта гражданина РФ
- копия* договора социального найма жилого помещения или иные документы, подтверждающие право пользования жилым помещением на условиях социального найма (при наличии);
- копия* документа, подтверждающего полномочия законного представителя (акт органа опеки и попечительства);
- копия* документа, подтверждающего утрату (отсутствие) попечения родителей (единственного родителя) (например, свидетельство о смерти родителей, решение суда о лишении родительских прав или об ограничении в родительских правах);
- копия* доверенности представителя заявителя;
- документы, подтверждающие невозможность проживания в жилье

**предоставляются копии документов при наличии оригиналов этих документов*

ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ВКЛЮЧЕНИИ В СПИСОК

Срок рассмотрения заявления – не более 60 рабочих дней

После приема заявления Министерство социального благополучия и семейной политики самостоятельно запросит и получит в уполномоченных органах подтверждение сведений:

- об утрате (отсутствии) попечения родителей;
- о регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания;
- о наличии или отсутствии права собственности на жилое помещение, или права пользования жилым помещением по договору социального найма, или права пользования жилым помещением в качестве члена семьи нанимателя по договору социального найма;
- о факте признания невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении.

При необходимости заявителю может быть направлен запрос об уточнении указанных в заявлении и документах сведений (в этом случае срок рассмотрения заявления приостанавливается до дня получения ответа на данный запрос).

Решение об отказе во включении в список может быть обжаловано в судебном порядке

